

# CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di PADOVA

Area Tecnica – Settore Edilizia Privata/Urbanistica

Prot. 15412/15

## “Individuazione varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili, ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015 (BUR n. 27/2015)”

### IL SINDACO

Premesso che

la Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 16.03.2015n. 4 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali” con la quale all’art. 7 ha dettato disposizioni per la riclassificazione di aree edificabili.

La Legge Regionale n. 4/2015 prevede che i Comuni pubblichino nell’albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell’art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, un avviso in base al quale gli aventi titolo interessati presentino entro i successivi 60 giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

Il Comune valuta le istanze pervenute entro 60 gg. dal ricevimento delle stesse e comunque entro i 60 gg. dalla scadenza del termine di presentazione delle istanze, qualora le ritenga coerenti con le finalità di “contenimento del consumo di suolo”, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell’art. 18 commi da 2 a 6 della L.R. n.11/2004 e succ. mod..

Tutto ciò premesso

### AVVISA

che dalla data di pubblicazione del presente avviso e per sessanta giorni consecutivi ovvero fino al **28 DIC. 2015** possono essere inoltrate al Comune di Piazzola sul Brenta, Settore Edilizia Privata/Urbanistica, eventuali proposte relative all’individuazione delle varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 16.03.2015 n. 4 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali”.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Si avvisa inoltre che:

- le richieste dovranno essere sottoscritte da tutti i proprietari e altri soggetti aventi diritti reali sulle aree oggetto di richiesta di riclassificazione urbanistica e saranno oggetto di valutazione;
- l’eventuale accoglimento dell’istanza comporterà l’inedificabilità dell’area fino all’approvazione (eventuale) di una successiva variazione al Piano degli Interventi

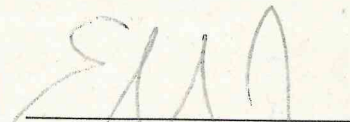
Le proposte dovranno pervenire munite di marca da bollo esclusivamente secondo i contenuti della L.R. 4/2015 sulla base del modello Sub.1 allegato al presente Avviso, su supporto informatico al seguente indirizzo di posta elettronica: mediante PEC (Posta Elettronica Certificata): [piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:piazzolasulbrenta.pd@cert.ip-veneto.net) oppure in forma cartacea.

E’ ammessa la possibilità di presentare le istanze di cui al Sub.1 presso gli uffici del Protocollo del Comune di Piazzola sul Brenta in forma cartacea debitamente compilate e corredate di allegati.

Ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 4/2015, le proposte pervenute saranno valutate verificando la coerenza con le finalità di contenimento del consumo del suolo.

Piazzola sul Brenta



  
IL SINDACO  
Avv. Zin Enrico Alfonso Michele

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Settore Edilizia Privata/Urbanistica,  
Telefono 049-96.97.931 - 049-96.97.922  
e-mail: [danilo.rossetto@comune.piazzola.pd.it](mailto:danilo.rossetto@comune.piazzola.pd.it)

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA  
R.P. 820 /2015 Provincia di Padova  
Il sottoscritto Messo Comunale riferisce di aver  
pubblicato il presente avviso all’Albo Pretorio  
On-Line per giorni 60 cioè  
dal **28.10.2015** al **27.12.2015**  
Piazzola sul Brenta, li **28.10.2015**  
IL MESSO COMUNALE  
Pirelo Paolo  
  
UFFICIO NOTIFICHE